



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

FACOLTÀ DI GIURISPRUDENZA

SCHEDA OFFERTA FORMATIVA A.A. 2023/2024

**Corso di Laurea in Diritto ed economia della proprietà immobiliare
L-14**

PROF. GIOVANNI PERLINGIERI

PROF. LUCA DI DONNA

DOTT.SSA ROBERTA LANDI

ISTITUZIONI DI DIRITTO PRIVATO

<https://corsidilaurea.uniroma1.it/cerca/docente>

<https://corsidilaurea.uniroma1.it/https://corsidilaurea.uniroma1.it/>

1) Facoltà:	GIURISPRUDENZA
2) Corso di studio:	Corso di Laurea in Diritto ed economia della proprietà immobiliare – L14
3) Anno di corso:	2023/2024
4) Insegnamento:	ISTITUZIONI DI DIRITTO PRIVATO
5) N. totale ore insegnamento:	72 ore
6) Settore scientifico-disciplinare (SSD):	IUS 01

7) N. totale Crediti formativi universitari CFU / ECTS:	9 CFU
8) Nome e cognome docenti responsabili:	Prof. Giovanni Perlingieri Prof. Luca Di Donna Dott.ssa Roberta Landi
9) E-mail da pubblicare sul web:	giovanni.perlingieri@uniroma1.it luca.didonna@uniroma1.it roberta.landi@uniroma1.it
10) Contenuti del corso:	Fonti del diritto. Fatto ed effetto giuridico. Situazione soggettiva e rapporto giuridico. Metodo giuridico e interpretazione. Persone fisiche. Persone giuridiche. Situazioni giuridiche esistenziali. Situazioni reali di godimento. Situazioni possessorie. Situazioni di credito e di debito. Situazioni di garanzia. Prescrizione e decadenza. Autonomia negoziale e autonomia contrattuale. Autonomia negoziale a contenuto non patrimoniale. I singoli contratti. Compravendita. Mandato. Donazioni. Divisione. Promesse unilaterali. Pubblicità e trascrizione. Responsabilità da fatto illecito. Illecito e danno. Famiglie e rapporti parentali. Successioni per causa di morte.
11) Testi di riferimento:	<ul style="list-style-type: none"> - P. PERLINGIERI, <i>Manuale di diritto civile</i>, Edizioni Scientifiche Italiane, 2022 - G. PERLINGIERI e M. ANGELONE (a cura di), <i>Codice civile</i>, corredato da leggi complementari, Napoli, 2023 <p>Ulteriore materiale didattico sarà distribuito a lezione e reso altresì disponibile su pagina <i>Classroom</i> dedicata.</p>
12) Obiettivi formativi:	L'insegnamento è diretto ad introdurre gli istituti di base del diritto privato, stimolando capacità di riflessione critica e favorendo l'acquisizione di strumenti metodologici adeguati alla risoluzione di casi concreti.
13) Prerequisiti:	Piena conoscenza della lingua italiana
14) Metodi didattici:	L'insegnamento viene svolto con lezioni frontali, con formulazione di quesiti e questioni. La frequenza è facoltativa, ma fortemente consigliata. È altresì prevista

	<p>didattica integrativa sotto la direzione del docente responsabile dell'insegnamento, anche al fine di sviluppare conoscenze applicate attraverso esercitazioni su casi pratici con diretto coinvolgimento degli studenti. Sono previsti turni di ricevimento al fine di fornire chiarimenti sulla materia e favorire un adeguato sviluppo delle capacità argomentative.</p>
<p>15) Modalità di verifica dell'apprendimento:</p>	<p>Gli esami di profitto si svolgono in forma orale, con votazione compresa, in caso di esito positivo, tra 18/30 (sufficienza) e 30/30 (votazione massima, con possibilità di lode per i casi di eccellenza). Per superare l'esame con la votazione minima, lo studente deve dimostrare di aver acquisito una conoscenza sufficiente degli argomenti trattati e di essere in grado di esporli con proprietà di linguaggio e capacità di operare i collegamenti necessari. Per superare l'esame con la votazione massima, lo studente deve dimostrare di aver acquisito una conoscenza eccellente di tutti gli argomenti trattati, essendo in grado di raccordarli in modo logico, coerente e senza trascurare lo stretto legame tra tecniche e ideologie. Potrà essere prevista una valutazione in itinere. In tal caso l'eventuale prova, del cui svolgimento sarà dato adeguato preavviso, si svolgerà in modalità scritta e consisterà in domande a risposta aperta.</p>
<p>16) Criteri per l'assegnazione dell'elaborato finale:</p>	<p>Buona preparazione di base e adeguata propensione allo studio e alla ricerca.</p>
<p>17) Risultati di apprendimento attesi dall'insegnamento:</p>	<p>Consapevolezza della funzione che il diritto privato assolve nelle dinamiche sociali e dei fondamenti dell'ordinamento giuridico, nelle sue principali articolazioni.</p> <p>Conoscenza metodologicamente corretta degli istituti giuridici disciplinati dal codice civile.</p> <p>Capacità di reperire ed utilizzare le fonti del diritto privato, di coniugare lo studio dei principi e delle regole in funzione applicativa.</p>
<p>18) Breve curriculum dei docenti:</p>	<p>Giovanni Perlingieri (curriculum completo consultabile su www.giovaniperlingieri.it) si è laureato in Giurisprudenza presso l'Università di Napoli "Federico II" con il voto di 110/110 con lode e plauso della commissione.</p> <p>È stato ricercatore e Professore associato nella Facoltà di Economia dell'Università di Salerno, Professore ordinario presso le Facoltà di Scienze Politiche e di Giurisprudenza della Seconda Università di Napoli (ora Università della Campania <i>Luigi Vanvitelli</i>).</p> <p>È docente, tra l'altro, di <i>Diritto delle successioni</i> nella <i>Scuola di Specializzazione in diritto civile dell'Università di Camerino</i>.</p>

Dal 2007 è membro laico della Commissione Studi Civilistici del *Consiglio Nazionale del Notariato*. È componente non togato del *Consiglio Direttivo della Corte Suprema di Cassazione* (2020-2024) nonché membro effettivo dell'*Arbitro Bancario e Finanziario* – Collegio territoriale di Napoli –, organismo al quale partecipa, da settembre del 2023, anche come componente del collegio di coordinamento.

È, altresì, *Senior Research Fellows* della Scuola Superiore di Studi Avanzati della Sapienza (SSAS) per la Classe accademica di Scienze Giuridiche, Politiche, Economiche e Sociali (triennio 2020-2023).

Fondatore e Presidente dell'A.D.P. – *Associazione dei Dottorati di Diritto Privato*. È socio fondatore della S.I.S.Di.C. – *Società Italiana degli Studiosi del Diritto Civile* – e coordinatore per la Regione Lazio.

Socio dell'*Instituto de Derecho Iberoamericano* – IDIBE.

Fondatore e Direttore di *Collane, Commentari, Trattati*, nonché di diverse Riviste giuridiche, di rilievo nazionale e internazionale, anche di Classe A (tra queste *Diritto delle successioni e della famiglia* e *The Italian Law Journal*).

Responsabile della valutazione della *Rassegna di diritto civile*.

Ha vinto tre volte – nel 2012, nel 2017 e nel 2021 – il Premio “*eccellenza scientifica*” S.I.S.Di.C.

Avvocato, autore e curatore di numerose pubblicazioni nei diversi settori del diritto. Solo tra i principali lavori monografici si segnalano:

- G. PERLINGIERI, *Atti dispositivi «nulli» e acquisto dell'eredità. Contributo allo studio della gestione conservativa*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2002;
- G. PERLINGIERI, *Regole e comportamenti nella formazione del contratto. Una rilettura dell'art. 1337 codice civile*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2003;
- G. PERLINGIERI, *Negozi illeciti e negozi illegali. Una incerta distinzione sul piano degli effetti*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2003;
- G. PERLINGIERI, *La convalida delle nullità di protezione e la sanatoria dei negozi giuridici* (2010), 2^a ed., Edizioni Scientifiche Italiane, 2011;
- G. PERLINGIERI, *Profili civilistici dell'abuso tributario. L'inopponibilità delle condotte elusive*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2012;
- G. PERLINGIERI, *L'inesistenza della distinzione tra regole di comportamento e di validità nel diritto italo-europeo*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2013;
- G. PERLINGIERI, *Profili applicativi della ragionevolezza nel diritto civile*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2015

(monografia tradotta in Spagna: *Aspectos aplicativos de la razonabilidad en el derecho civil*, Prólogo di Agustín Luna Serrano, Editorial Dykinson, Madrid, 2016);

- G. PERLINGIERI, *Portalis e i «miti» della certezza del diritto e della c.d. «crisi» della fattispecie*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2018;
- G. PERLINGIERI e G. ZARRA, *Ordine pubblico interno e internazionale tra caso concreto e sistema ordinamentale*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2019;
- G. PERLINGIERI, *Il diritto civile tra principi e regole. Autonomia negoziale*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2022.

Roberta Landi si è laureata in Giurisprudenza presso l'Università degli Studi di Salerno con il voto di 110/110 con lode e plauso della commissione. È ricercatrice presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università di Roma *La Sapienza*. Già assegnista di ricerca presso l'Università degli studi di Salerno e presso l'Università degli studi della Campania *Luigi Vanvitelli*.

È abilitata, dal 2018, per ruolo di Professore di II fascia di Diritto privato.

È socia della S.I.S.Di.C. – Società Italiana degli Studiosi del Diritto Civile nonché membro del Centro ricerche sullo sport istituito presso l'Università degli Studi di Parma.

Avvocato e componente del Tribunale federale nazionale, Sez. vertenze economiche, della Federazione italiana Giuoco calcio.

È componente del comitato editoriale delle riviste giuridiche *Rassegna di diritto civile*, *Rassegna di diritto ed economia dello sport*, *Il foro napoletano*.

È autrice di pubblicazioni nei diversi settori del diritto. Tra i lavori principali si segnalano:

- *Bonifica e circolazione della proprietà*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2018;
- *Autonomia e controllo nelle associazioni sportive. Il ruolo dell'atleta*, Edizioni Scientifiche Italiane, 2016;
- *Conflittualità da circolazione giuridica di un bene contaminato. Tecniche rimediali*, in E. CAPOBIANCO, G. PERLINGIERI e M. D'AMBROSIO (a cura di), *Circolazione e teoria dei beni*, Edizioni scientifiche italiane, 2022
- *L'esecuzione delle sanzioni nel più recente orientamento delle Corti sportive*, in *Rassegna di diritto ed economia dello sport*, Edizioni scientifiche italiane, 2021;
- *«Environmental damage. For an implementation of the companies' liability. Remedial perspectives»*, in

www.europarl.europa.eu/supporting-analyses;

- *Associazionismo e ordinamento: riflessioni sull'attualità del pensiero di Emilio Betti*, in G. PERLINGIERI e L. RUGGERI (a cura di), *L'attualità del pensiero di Emilio Betti a cinquant'anni dalla scomparsa*, Edizioni scientifiche italiane, 2019;
- *Consumatore sovraindebitato e giudizio di meritevolezza*, in *Il foro napoletano*, Edizioni scientifiche italiane, 2018;
- *L'incerto destino degli embrioni soprannumerari*, in *Rassegna di diritto civile*, Edizioni scientifiche italiane, 2017;
- *La partecipazione associativa al fenomeno sportivo nell'esperienza italiana*, in *Actualidad jurídica iberoamericana*, 2015;
- *L'attività sportiva tra idealità e lucro. Pluralità degli scopi e variabilità dei modelli associativi*, in *Rassegna di diritto ed economia dello sport*, Edizioni scientifiche italiane, 2014;
- *Responsabilità medica per omessa diagnosi prenatale di una patologia genetica. Un nouvel arrêt de provocation?*, in *Rassegna di diritto civile*, Edizioni scientifiche italiane, 2013;
- *Compromissione prenatale del legame genitoriale e risarcibilità del danno al concepito. Applicazioni diacroniche del rimedio aquiliano*, in *Il diritto di famiglia e delle persone*, Giuffrè, 2012.